

BANDO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE PER LA NOMINA DEI COMPONENTI DELLA “CONSULTA PER LA QUALITA’ URBANA” DEL COMUNE DI VARESE.

Prot. Gen. N.3976/19

Data, 11 gennaio 2019

IL DIRIGENTE AREA IX GESTIONE DEL TERRITORIO

Premesso che:

Il Consiglio Comunale, con Deliberazione n. 67 del 21/12/2013, esecutiva nelle forme di Legge, ha adottato il Piano di Governo del Territorio ai sensi della L.R. 12/2005 e s.m.i. e con deliberazione n. 27 del 12 giugno 2014 ha controdedotto alle osservazioni presentate ed approvato definitivamente il suddetto piano;

La Legge Regione Lombardia 11 marzo 2005, n. 12 “Legge per il Governo del Territorio” e sue modifiche ed integrazioni ha previsto che il Piano di Governo del Territorio (di seguito denominato P.G.T.) si articola in tre distinti atti: Documento di Piano, Piano dei Servizi, Piano delle Regole;

Il Piano delle Regole, disciplinato dall’art. 10 della L.R. 12/2005, definisce all’interno del territorio comunale gli ambiti di tessuto urbano consolidato in cui è già avvenuta l’edificazione, gli immobili soggetti a tutela, le aree destinate all’agricoltura, le aree di valore paesaggistico – ambientale e le aree non soggette a trasformazione urbanistica; individua le aree consolidate di antica formazione, i beni ambientali e storico – artistico – monumentali, oggetto di tutela, nonché le relative modalità di intervento ed identifica i parametri da rispettare negli interventi di nuova edificazione o sostituzione edilizia;

Le indicazioni contenute nel piano delle regole hanno carattere vincolante e producono effetti diretti sul regime giuridico dei suoli;

Le Norme di attuazione del Piano delle Regole del PGT del Comune di Varese all’art. 20 – Commissione Urbanistica e Consulta per la Qualità Urbana - detta le seguenti regole:

1. Ai sensi di quanto previsto dal vigente regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale la Commissione Consiliare Urbanistica può esaminare problematiche connesse all’attività dell’Amministrazione Comunale, ai suoi rapporti con soggetti terzi e alla programmazione degli interventi. La Commissione può altresì, a richiesta dell’Assessore competente, esprimere pareri preliminari di natura non vincolante su questioni di interesse comunale.

2. Il parere della Commissione sarà obbligatorio e prescrittivo riguardo la classificazione degli edifici storici, la dotazione di aree ed infrastrutture pubbliche, la realizzazione di servizi, mentre costituirà orientamento propositivo per la formulazione del provvedimento finale nel caso di valutazione della qualità architettonica degli interventi.

3. Al fine di garantire un adeguato supporto nel rilascio dei provvedimenti che le presenti norme considerano di particolare rilevanza edilizia/urbanistica, la Commissione Consiliare Urbanistica si avvarrà di una Consulta per la qualità urbana costituita da 4 esperti selezionati mediante apposito bando pubblico.

4. La Consulta sarà interpellata obbligatoriamente riguardo la classificazione degli

edifici storici, la dotazione di aree ed infrastrutture pubbliche, la realizzazione di servizi e in merito alla qualità architettonica degli interventi o su richiesta della Commissione.

5. Per l'individuazione dei soggetti che costituiranno la Consulta verrà emesso apposito bando pubblico di presentazione delle candidature.

La Commissione Urbanistica con decisione in data 6 dicembre 2017 ha nominato la Consulta per la Qualità urbana i cui membri sono decaduti dall'incarico il giorno 5 dicembre 2018.

Per poter dare continuità all'azione amministrativa occorre procedere alla nomina dei nuovi componenti della Consulta per la Qualità Urbana

Dal giorno 24/12/2018 al giorno 04/01/2019 è stato pubblicato il bando pubblico per la presentazione delle candidature per la nomina dei componenti della "consulta per la qualità urbana" del Comune di Varese.

Al fine di acquisire un congruo numero di candidature occorre prorogare il termine di presentazione delle stesse fino al 31/01/2019.

RENDE NOTO

Che dal 14 gennaio 2019 fino al 31 gennaio 2019, sono riaperti i termini per la presentazione delle domande per concorrere alla nomina di n. 4 componenti della "Consulta per la qualità urbana".

Tre dei quattro componenti dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

a. diploma universitario o laurea o diploma di scuola media superiore in una materia attinente l'uso, la pianificazione e la gestione del territorio e del paesaggio, la progettazione edilizia ed urbanistica, la tutela dei beni architettonici e culturali;

b. aver maturato una qualificata esperienza, almeno triennale se laureati ed almeno quinquennali se diplomati, nell'ambito della libera professione o in qualità di pubblico dipendente, in una delle materie sopra indicate.

Il quarto componente dovrà essere in possesso di esperienza e conoscenza in campo storico, culturale e artistico con particolare riguardo alla città di Varese.

Tali requisiti dovranno essere riportati nel curriculum allegato alla candidatura, il quale recherà, inoltre, attestazione circa il possesso del titolo di studio e dell'esperienza richiesta, nonché gli ulteriori titoli professionali (partecipazione a corsi di formazione, master, iscrizioni in albi professionali o regionali, partecipazione a commissioni).

Non potranno essere nominati membri della Consulta i componenti della Giunta, del Consiglio Comunale o di commissioni operanti nel settore territoriale o coloro che svolgono incarichi professionali di progettazione edilizia/urbanistica sul territorio del Comune di Varese.

A tal fine, i professionisti nominati membri della Consulta dovranno impegnarsi con atto formale a non assumere incarichi professionali nel territorio del Comune di Varese per tutto il periodo di durata in carica.

Sono fatte salve tutte le norme vigenti relativamente ai casi di incompatibilità alla carica. I membri della Consulta dovranno astenersi dal prendere parte ai relativi lavori, sia nella fase istruttoria sia in quella decisionale, quando la pratica oggetto di esame atterrà ad un interesse proprio o del coniuge o di parenti ed affini (entro il quarto grado di parentela).

I componenti della Consulta verranno nominati dalla Commissione Urbanistica nella prima seduta utile. Ogni commissario può votare un solo candidato e si procederà a votazione separata per il candidato in possesso di esperienza e conoscenza in campo storico, culturale e artistico. Le votazioni si svolgeranno con le modalità previste dallo statuto in materia di funzionamento delle commissioni.

I membri della Consulta resteranno in carica per un anno decorrente dalla data della nomina e potranno essere riconfermati per un altro anno.

La partecipazione alla Consulta sarà a titolo gratuito.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

- In formato elettronico, via posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo ediliziaurbanistica@comune.varese.legalmail.it;
- In formato cartaceo, mediante consegna a mano presso l'ufficio Segreteria della Commissione Urbanistica (telefono 0332. 255756), in via Caracciolo, 46 (Villa Baragiola, piano primo), Varese, dal Lunedì al Venerdì, dalle ore 10,00 alle ore 12,00;
- Inviare a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento entro la data di scadenza riportata nel presente avviso. Qualora l'inoltro avvenga a mezzo del servizio postale farà fede il timbro postale e la data dell'ufficio postale purché la candidatura giunga al Comune di Varese entro il giorno precedente la seduta della Commissione Urbanistica convocata per la nomina.

La domanda di candidatura, redatta utilizzando il modello predisposto dagli uffici (disponibile presso l'ufficio Segreteria della Commissione Urbanistica, in via Caracciolo, 46 (Villa Baragiola, piano primo, tel 0332 255756), Varese, o scaricabile dal sito internet del Comune di Varese – Gestione del Territorio – “Bando per la nomina di membro della Consulta per la qualità urbana”) e resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, dovrà essere corredata da:

- curriculum vitae, firmato in originale, che dettagli il possesso dei requisiti richiesti;
- ogni altra ulteriore documentazione che il candidato ritenga utile produrre.

Il Bando è pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune di Varese dal 14 gennaio 2019 al 31 gennaio 2019, è disponibile sul sito internet del Comune di Varese (www.comune.varese.it) ed è depositato presso l'Ufficio Segreteria della Commissione Urbanistica, in via Caracciolo, 46 (Villa Baragiola, piano primo), Varese.

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. N. 196/2003 si informa che i dati che gli interessati sono chiamati a fornire sono obbligatori ai fini della partecipazione alla selezione di cui trattasi e saranno utilizzati per gli adempimenti connessi allo svolgimento della procedura stessa. Quanto dichiarato dai candidati nelle loro domande verrà raccolto, archiviato, registrato ed elaborato tramite supporti informatici; i dati potranno essere utilizzati dal personale dipendente dell'Amministrazione Comunale coinvolto nel procedimento. I candidati possono avvalersi dei diritti di cui all'art. 7 del citato Decreto. Il titolare del trattamento è il Comune di Varese.

Il Responsabile del Procedimento è il Dott. Arch. Gianluca Gardelli, Dirigente Capo Area IX – Gestione del Territorio – Comune di Varese.

Varese, 11 gennaio 2019

IL DIRIGENTE CAPO AREA IX
Gestione del Territorio

(Dott. Arch. Gianluca Gardelli)